



Naves Industriales Adosadas
"Industrial Lavernó"
Subirats (Alt Penedès)

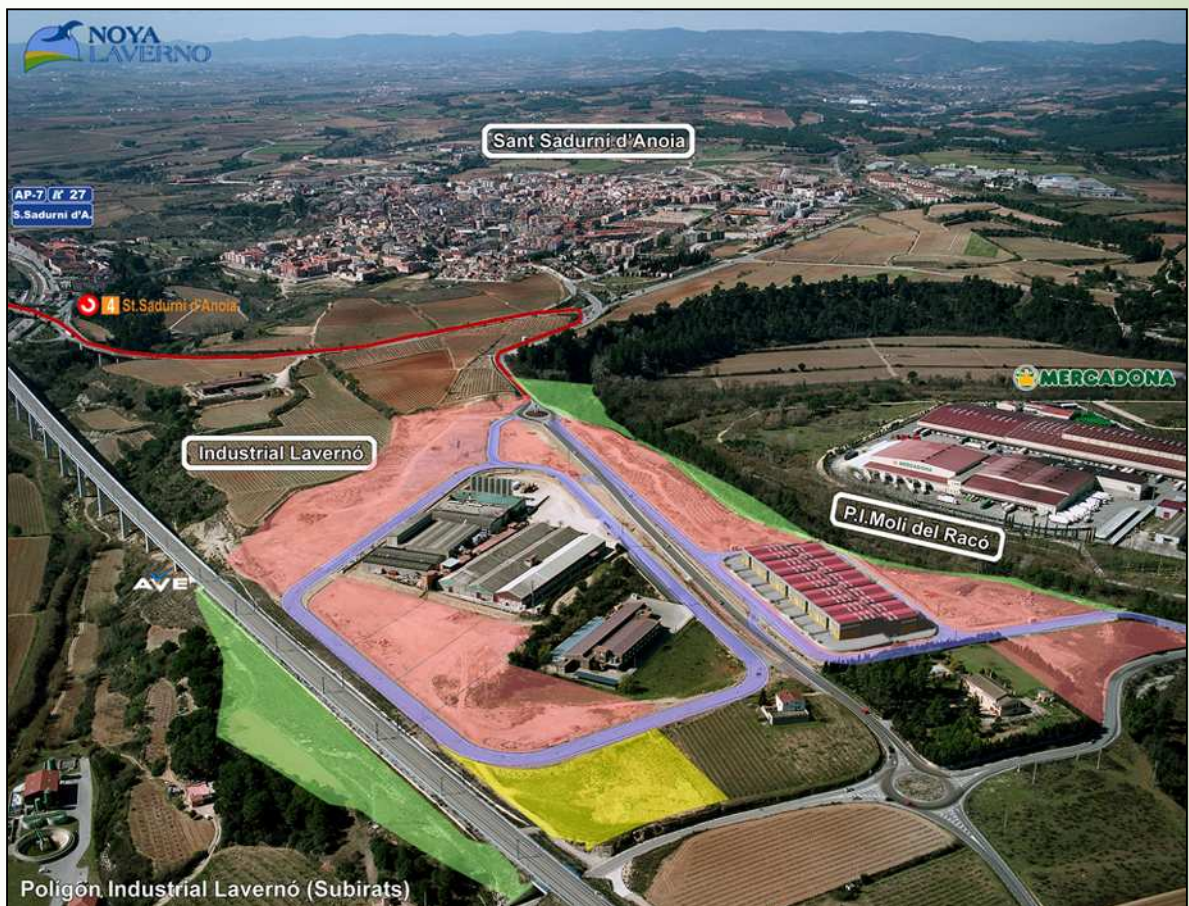


Situación



Plano de situación

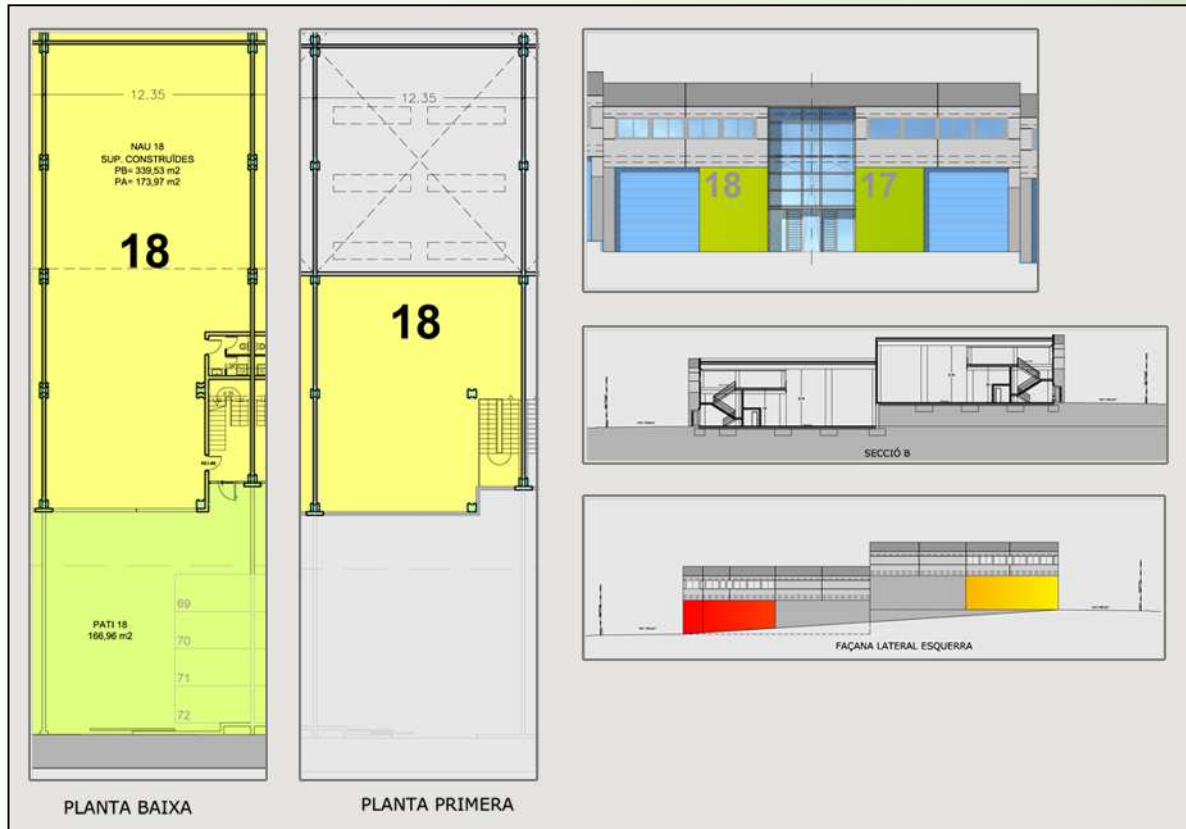
Vista aérea



La promoción se ubica en el Polígono "Industrial Lavernó", de reciente urbanización. Está situado en el T.M. de Subirats (Alt Penedès), con acceso directo a 1,5 Km escasos por la Salida 27 "Sant Sadurní d'Anoia – Subirats" de la AP-7, y a pié de la carretera C-243b de Sant Sadurní d'Anoia a Gelida v Martorell

Características

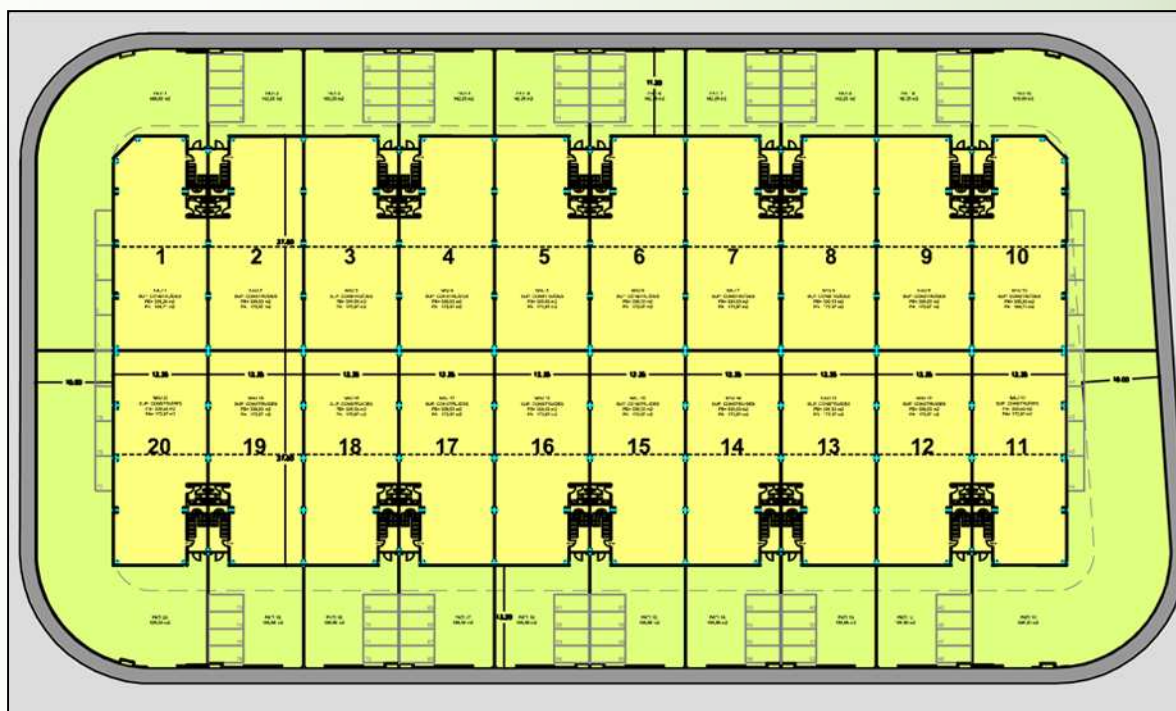
La nave adosada es de tipo aparador, con una superficie construida en planta baja de 340m², y una planta altillo de 170m² construidos. Todas las naves tienen acceso independiente, con sus correspondientes patios privados, y fachada a la carretera C-243b, de Sant Sadurní d'Anoia a Gelida y Martorell.



Plano de planta nave adosada tipo

- Estructura prefabricada de hormigón.
- Fachada mixta en panel de hormigón prefabricado y bloque desmontable para previsión aparador.
- Cubierta tipo sándwich.
- Puerta basculante 480x480, acceso camiones.
- Puerta peatonal independiente y vestíbulo acceso altillo.
- Carpintería exterior aluminio.
- Aseo completo en planta baja.
- Cerramiento parcela con zócalo, malla y cancela acceso.

Superficies



Plano de planta parcelas 20 naves

PARCELA	SUPERFICIE PARCELA	Superficie Planta Baja	Superficie Altílo	SUPERFICIE TOTAL	SUPERFICIE PATIO
1	823,40	335,26	169,71	504,97	488,09
2	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
3	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
4	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
5	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
6	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
7	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
8	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
9	481,80	339,53	173,97	513,50	142,25
10	844,40	335,26	169,71	504,97	509,09
11	987,80	339,53	173,97	513,50	648,20
12	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
13	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
14	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
15	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
16	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
17	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
18	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
19	506,50	339,53	173,97	513,50	166,96
20	868,00	339,53	173,97	513,50	528,50

Cuadro de superficies